

vastgesteld

VERSLAG van het Medezeggenschapsoverleg van de regio Goeree-Overflakkee op woensdag 25 september 2024 van 13.00 tot 14.30 uur in gebouw de Werf

Aanwezig:

Regiomanagement: Judith de Bruijn, Mirjam Fase

CR: Leo Molendijk, Cock Visser, Glenn Ramdayal, Mark Edewaard, Laura Brouwer

OR: Dennis Kievit, Esther Alders

Verslag: Dorinda Tiggelman

Opening

Leo opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom.

Mirjam is aanwezig om kennis te maken met de leden van het Medezeggenschapsoverleg.

Er volgt een kennismakingsrondje.

Mededelingen en ingekomen stukken

- Terugkoppeling bezoek CZ Zorgkantoor aan de locaties Haringvliet 19 en Oosterschelde 1. Dit betrof een positief bezoekverslag met een paar globale aandachtspunten.
- De Kerstmarkt is verzet van 6 naar 13 december (dit geldt ook voor de bijbehorende sluitingsdag dagbesteding).
- N.a.v. een inventarisatie in de Regionieuwsbrief hebben 5 woningen aangegeven graag de 2 eilandelijke kranten te willen lezen. Dit is geregeld.
- Het overleg van Judith, Leo en Cock inzake de Medezeggenschapsregeling Cliëntenraad vindt plaats na dit MZO.
- Actualiteit van het calamiteitenplan Zuidwester: In het Managersoverleg van 1 oktober wordt het Crisisbeleidsplan voor de 2^{de} keer behandeld. Bij goedkeuring van dit overleg gaat het naar het Bestuursoverleg. Dit soort vragen/punten kunnen door Leo meegenomen worden naar de CCR.
- Nienke van Doorn (cliëntvertrouwenspersoon LSR) gaat de woningen van Zuidwester bezoeken op het thema Zorg en Dwang.
- Het blijkt dat gegevens van ouders/verwanten die juist vermeld staan in Pluriform, niet altijd ververst worden naar het Cliënt Verwanten Portaal. Dorinda maakt hier een TopDesk-melding van.
- Met het vertrek van Jolanda Dwarswaard is Erik Schensema aangesteld als interim manager ECZ.
- M.b.t. de matrassen voor de cliënten heeft er Zuidwester breed een tender plaats gevonden waar een leverancier uit is gekomen. De matrassen vallen niet onder de ambulante begeleiding van cliënten.
- M.b.t. de waskosten voor de cliënten blijft het spannend of het gaat lukken dat de persoonlijke facturatie per 1 januari 2025 ingeregeld kan worden. Hierover gaat een brief uit naar de ouders/verwanten.

Concept-verslag Medezeggenschapsoverleg d.d. 12 juni 2024

- M.b.t. een adviesaanvraag voor de nieuwbouw 3F gebouw stuurt Leo ter info het verslag van de CCR toe. Judith geeft aan dat zij vanuit de vorige bestuurder geen adviesaanvraag hoefde te doen, wel had ze een informatieplicht richting het Medezeggenschapsoverleg wat zij ook gedaan heeft. De interim bestuurder denkt hier anders over.
- Judith deelt mee dat de Zorgdomotica is gestart: in de Kwekplek (vergaderruimte in Dok16) is een proefkamer ingericht. Corine van Die neemt de rol over van Walter van Berchum: Walter ging over de techniek kant, Corine over de zachte kant van het proces. Er wordt begonnen

met de uitrol op de Oosterschelde woningen. De 1^{ste} woning (Oosterschelde 5) gaat 29 oktober live. De komende tijd wordt gebruikt voor het uitvragen van zorgvragen voor de andere woningen. Iedere 2 weken is er een volgende woning aan de beurt waardoor de Oosterschelde woningen voor de Kerst om zijn naar CLB nieuwe stijl. In het verlengde hiervan wordt ook de persoonsalarmering vervangen.

- M.b.t. de overlast op het terrein geeft Judith aan dat dit punt is opgepakt. Door Preventie & Veiligheid is een extra recorder aangeschaft. Er is hierover contact geweest met de wijkagent en er worden meerdere surveillancemomenten uitgevoerd. I.o.m. Kluswerk worden er meer vuilnisbakken met poepzakjes op het terrein geplaatst; deze zullen door Kluswerk worden geleegd. Bij de hoofdingang en de 4 wandelingen op het terrein komen nieuwe borden te staan waarop wordt aangegeven hoe met honden op het terrein om te gaan.

Het verslag van het Medezeggenschapsoverleg van 12 juni 2024 wordt doorgenomen en vastgesteld.

Nieuwbouw 3F gebouw: voortgang nieuwbouw, bouwbord, slaan 1^{ste} paal/onthulling bouwbord, randweg en inzicht verhuisbeweging voor de komende 2-2½ jaar (Judith)

Judith deelt het volgende mee:

- Op dit moment wordt het bouwbord gemaakt. Het bord komt bij de bouwlocatie te staan.
- De nieuwe bestuurder heeft een pas op de plaats gemaakt: vanuit de zorg en vastgoed moest e.e.a. doorgerekend worden. Vanwege de afwezigheid van de manager Vastgoed heeft Judith hier veel werk aan gehad. De integrale businesscase (propositie) ligt er nu. Ondertussen liep wel het vergunningstraject met de gemeente.
- De aannemersovereenkomst is getekend.
- De 1^{ste} paal wordt waarschijnlijk geslagen op dinsdagmiddag 26 november. De verwachting is dat rond die periode de formele vergunning binnen is.
- Voor de Kerst gaat de aannemer de bouwplaats inrichten. Daarna zal gestart worden met de bouw.
- Over de Randweg valt niets nieuws te melden. Judith heeft binnenkort weer overleg met de wethouder.
- Verhuisbeweging:
 - In de nieuwbouw komen 48 plekken voor cliënten met zwaar complex gedrag. De inschatting is dat er 44 bestaande cliënten in de nieuwbouw gaan wonen.
 - Door de sloop van de panden Dijk 32 en 34, Volkerakpad 10 en Haringvliet 5 zullen er t.z.t. 36 bestaande cliënten ergens anders op het terrein gehuisvest moeten worden.
 - In de nieuwbouw komen 4 crisisbedden.
 - Op dit moment wordt door de zorgmanagers en gedragsdeskundigen de laatste hand gelegd aan de namen van de cliënten die naar de nieuwbouw gaan verhuizen en de groepssamenstellingen van de nieuwbouw. Zodra hier meer over bekend is, zullen ouders/verwanten hierover worden geïnformeerd.

Voor het volgende Medezeggenschapsoverleg van 27 november zal Angelique Koningswoud worden uitgenodigd om het communicatieplan toe te lichten.

Terreinontwikkeling Hernesseroord (Judith)

Judith laat het concept filmpje van Zeelenberg Architectuur zien.

Het idee is dat er over het terrein een kettingpad komt met daaraan gelegen verschillende belevingsplakken. Het kettingpad is toegankelijk voor wandelaars en rolstoelgebruikers.

Verder is het idee dat de kinderboerderij ontsloten zal worden aan de kant van de speeltuin/Dok16 en niet meer aan de Westerschelde kant.

Projectontwikkelaar AM heeft een terugplant plicht op het terrein voor alle gekapte bomen voor hun bouw.

De Stichting Kinderboerderij en medewerkers van de kinderboerderij en de Wijkgroep zijn al bij deze plannen betrokken.

De Stichting Kinderboerderij gaat zich bezig houden met de fondsenwerving van verschillende belevingsplekken.

Vanwege de werkzaamheden die op het terrein aan de waterleiding uitgevoerd moeten gaan worden, zal gelijk de aanleg van het kettingpad meegenomen worden.

Als eerste zullen de kwaliteitsslag van de kinderboerderij en de aanleg van de Fitnesstuin (door de Stichting Kinderboerderij) worden opgepakt.

Vervolgens het kettingpad tot aan de hoge Delta's en de Chillplek. Aan de aannemer van de nieuwbouw 3F gebouw zal gevraagd worden om deze belevingsplek voor hun rekening te nemen.

De grond die door de aannemer van de nieuwbouw 3F gebouw en door projectontwikkelaar uitgegraven gaat worden, gaat naar de belevingsplek Amfitheater. Aan projectontwikkelaar AM zal gevraagd worden om deze belevingsplek voor hun rekening te nemen.

Ruim 2/3 van de terreinontwikkeling wordt de komende 1,5 jaar opgepakt en aangelegd. Het stuk aan de andere kant van het terrein kan na de sloop van de panden worden uitgevoerd.

Op 27 november toont Zeelenberg Architectuur het uitgewerkte filmpje aan het Medezeggenschapsoverleg, de Stichting Kinderboerderij, de medewerkers van de kinderboerderij en de Wijkgroep en het RMT.

Voorstel sluitingsdagen dagbesteding 2025

Het zijn minder sluitingsdagen dan de voorgaande jaren.

Cliënten hebben een indicatie voor 9 dagdelen, bij Zuidwester geven we er 10. Die 10^{de} dag moet je ergens recht trekken, maar ze werken ontwrichtend op de woning (cliënten zijn van slag bij een vrije dag).

De zorgmanagers hebben de koppen bij elkaar gestoken en eigenlijk is deze maatregel niet nodig.

De leden van het Medezeggenschapsoverleg gaan accoord met de voorgestelde sluitingsdagen dagbesteding voor 2025.

Wat hen wel opviel is dat de vrijdag na Hemelvaartsdag geen sluitingsdag is. Voor hen zou het geen probleem zijn als deze bij mogelijke roosterproblematiek alsnog wordt toegevoegd.

Voorstel MZO vergaderingen 2025

De leden van het Medezeggenschapsoverleg gaan accoord met de voorstelde vergaderingen voor 2025.

Stand van zaken regio GO (Judith)

Judith deelt mee dat het lekker gaat in de regio.

- Per 1 oktober is Yvette Dubois trainee zorgmanager af en wordt zij zorgmanager. Zij neemt de nachtdienst en triage over van Heleen van Dijk.
- Het verzuim in de regio is stabiel.
- Financieel blijft de regio binnen het huishoudboekje (= in control).
- In de begroting voor 2025 worden minder bedden opgenomen: 280. Straks met de nieuwbouw gaat dit fluctueren.
- De zorgplannen zijn door de 90%.
- Er zijn geen klachten.
- De afgelopen weken zijn de RMT-leden druk bezig geweest met de begroting voor 2025. De begroting zit op clusterniveau netjes op de norm. Wat betekent dat de regio zelf de broek op kan houden.
- De regio heeft ongeveer 21 meerzorg cliënten. Dit zijn de locaties waar verlies wordt gemaakt. Door de nieuwbouw gaat dit verlies wegvallen omdat er op de nieuwe locatie efficiënter gewerkt kan gaan worden.

Via de zorgmanager vragen of ouders/verwanten mee willen doen met het respondentenonderzoek (Leo)

Dit respondentenonderzoek betreft de studie van een medewerker van Zuidwester. De info hierover wordt aangeleverd bij Dorinda om het mogelijk mee te nemen in de nieuwsbrief voor de verwanten.

Roadmap (zelfvoorzienendheid/duurzaamheid terrein) – Vincent Quispel (Vastgoed)

Vincent geeft een toelichting. Samen met Ad v.d. Leede is hij verantwoordelijk voor de duurzaamheid van het terrein. De laatste 2 jaren zijn er best al wat stappen in gemaakt.

De grootste speerpunten:

- Sinds 1,5 jaar rijdt de technische dienst met elektrische busjes.
- Op de loods van de technische dienst liggen zonnepanelen.
- In totaal zijn er op het terrein 1200 zonnepanelen gelegd. De verwachte opbrengst is 460.000 kilowatt per jaar.
- Bij Haringvliet 15 en 19 staan 2 opslagbatterijen. Overdag wordt de opgewekte stroom opgeslagen en 's avonds weer gebruikt. Eind dit jaar wordt de bestelling gedaan om voor de andere 2 Haringvliet woningen ook een opslagbatterij aan te schaffen.
- Bij het Hollands Diep is een luchtwaterpomp geplaatst. Hier komt nog een groen haag omheen.
- Bij het Hollands Diep wordt onderzocht om regenwater op te kunnen slaan voor het doorspoelen van de toiletten.
- Met Kuipers (onderhoudspartij) zijn ze bezig om een roadmap op te stellen qua duurzaamheid en vervanging. Dit gaat helpen om in de toekomst te kunnen bepalen wat slim is om te doen.

Rondvraag

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

Sluiting

Het volgende Medezeggenschapsoverleg vindt plaats op woensdag 27 november van 14.00 tot 15.00 uur in het Rondeel vergaderruimte 0.06.

Onder dankzegging van ieders aanwezigheid en inbreng sluit Leo de vergadering.